

**Galgagyörk község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2016. (III.18.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról  
egységes szerkezetben**

Galgagyörk község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének h) pontjában meghatározott feladatkörében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

(1) Az e rendeletben foglalt szabályok a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban *Htv-ben*) meghatározott adóalanyokra és adótárgyakra terjednek ki. Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a *Htv.* és az *adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvényben* (továbbiakban: *Art.*) foglaltak az irányadók.

(2) Galgagyörk község Önkormányzatának Képviselő-testülete a *Htv. 1. § (1)* és a *Htv. 5.§-a* alapján, az alábbi adókat vezeti be:

a) kommunális adó

b) helyi iparűzési adó

(3) A rendelet hatálya Galgagyörk község illetékességi területére terjed ki.

(4) A helyi adók bevallásának szabályait az *Art. 32. §-a* szabályozza

**I. Magánszemélyek kommunális adója**

2.§

Adókötelezettség

Adókötelezettség terheli a magánszemélyt Galgagyörk község illetékességi területén lévő

a) lakás,

b) nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész,

c) telek

d) nem magánszemély tulajdonában álló lakás bérleti jogviszonya után.

3. §.

Az adó mértéke

Az adó évi mértéke: 28.000,- Ft építményenként.<sup>(1)(2)</sup>

4. §

Lakatlan ingatlan tulajdonosa(i) 30% kedvezményben részesül(nek). Az ingatlan tulajdonosa(i) a lakatlanságról szóló tényről írásban jelenthetik be a Hivatalba. <sup>(1)</sup>

**II. IPARŰZÉSI ADÓ**

5. §.

Adókötelezettség

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén állandó, vagy ideiglenes jelleggel végzett vállalkozási tevékenység

6. §.  
Az adó alanya

Az adó alanya a vállalkozó. A vállalkozó fogalmát a *Htv. 52.§ 26. pontja* határozza meg.

7. §.  
Az adókötelezettség keletkezése, és megszűnése

Az adókötelezettség az iparúzési tevékenység megkezdésének napjával keletkezik, és a tevékenység megszűnésének napjával szűnik meg.

8. §.  
Az adó mértéke

(1) Az iparúzési adó mértéke az állandó jelleggel végzett iparúzési tevékenység esetén: az adóalap 2 %-a.

(2) Ideiglenes jellegű iparúzési tevékenység esetén a *Htv. 37. § (2) bekezdésének a.) és b.) pontjában* meghatározott esetekben 1.500 Ft/nap.

9. §  
Záró rendelkezések

(1) A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével hatályát veszti:

a) a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 14/2008. (XII.16.) önkormányzati és az azt módosító a 19/2012. (XI.26.), 3/2014. (II.28.) és a 9/2015. (XI.24.) számú önkormányzati rendeletek,

b) a hely iparúzési adóról szóló 13/2008. (XII.20.) önkormányzati és az azt módosító 13/2002. (XII.20.), 12/2007. (VII.02.) és a 2/2008. (II.04.) számú önkormányzati számú rendeletek.

Galgagyörk, 2016. március 18.

Matejcsok Zsolt  
polgármester

Szabados Adrienn  
jegyző

Záradék:

Ezt a rendeletet 2016. március 18-án kihirdettem.

Szabados Adrienn  
jegyző

Egységes szerkezetbe hozva:  
2018. november 28.

  
Szabados Adrienn  
jegyző  


(1) Módosította a 13/2016. (XI.28.) önkormányzati rendelet.  
(2) Módosította a 8/2018. (XI.16.) önkormányzati rendelet