

**Galgagyörk község Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2014. (IX.16.) Kt. számú rendelete
a letelepedési támogatásról**

Galgagyörk község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet hozza:

A rendelet célja

1.§

A rendelet célja, hogy Galgagyörk község Önkormányzata a főiskolai, egyetemi diplomával, vagy középfokú végzettséggel rendelkezők Galgagyörk községben történő letelepedését, helyben történő foglalkozását vissza nem térítendő támogatás megállapításával támogassa.

Eljárási rendelkezések

2.§

(1) A támogatás igényelhető:

- a) lakásvásárlásra - a lakcímbjelentést követő 30 napon belül
- b) építési telek biztosítására

(2) Az önkormányzat letelepedési támogatást nyújt azon igénylőknek, akik Galgagyörk község közigazgatási területén lakáscélú ingatlant építésére telket igényelnének vagy lakóingatlant vásárolnak és

- a) a kérelmezők egyike sem töltötte be a kérelem beadásának időpontjában a 45. életévét
- b) a kérelmező és a vele költöző családtagja minimum középfokú végzettséggel rendelkezik, 18 éven aluli személy esetén oktatási intézménybe jár
- c) a kérelmező havi munkabér jövedelemmel rendelkezik
- d) vállalják, hogy a támogatás megállapítását követően legalább 5 évig a településen állandó lakóhelyet fenntartanak és életvitelszerűen a településen élnek
- e) vállalják építési telek biztosítása esetén az 5 éven belüli beépítési kötelezettséget (ennek igazolása a használatbavételi engedély), és amennyiben települési közintézményben munkaviszonyt folytatnak annak 10 éven át tartó fenntartását

(3) A támogatás jelen rendelet 1. számú mellékletét képező kérelem formanyomtatvány kitöltésével igényelhető.

A kérelemhez csatolandó:

- a kérelmező és hozzátartozója iskolai végzettségét igazoló dokumentumokat, iskolalátogatási igazolás
- lakásvásárlás esetén az adásvételi szerződés
- kérelmező havi munkabérijövedelmének igazolása

A támogatás mértéke

3.§

- (1) Lakásvásárlás esetén a letelepedési támogatás összege 100.000,- Ft egyszeri, vissza nem térítendő támogatás
- (2) Önkormányzati építési telek biztosítása ingyenesen. Az építési telkek listáját a 2. számú melléklet tartalmazza.

A támogatási kérelem elbírálása

4.§

- (1) A kérelmet a Képviselő-testület a benyújtott dokumentumok és a rendeletben meghatározottak alapján bírálja el.
- (2) A kérelmező csak egy alkalommal részesíthető támogatásban.
- (3) A Képviselő-testület a 2. § (2) pontjában meghatározott feltételek valamelyikétől eltekinthet, abban az esetben, ha a letelepedés a település érdekét szolgálja.

Visszafizetési kötelezettség

5.§

- (1) A kérelmező a letelepedési támogatást a mindenkorai jegybanki alapkamattal növelt összegben köteles visszafizetni az Önkormányzat részére, amennyiben jelen rendeletben foglalt feltételeket megszegi. (pl. az ingatlant elidegeníti, állandó lakhelyét megszünteti)
- (2) Ingyenes építési telek biztosítása estén, amennyiben az (1) bekezdés alapján visszafizetési kötelezettsége keletkezik a jogosultnak, úgy annak alapja az aktuális telekár nettó összege.
- (3) Különösen indokolt esetben (saját vagy közeli hozzátartozó súlyos betegsége, haláleset, elemi kár, munkaviszony megszűnése estén) a Képviselő-testület a visszafizetés mértékét egyéb módon is meghatározhatja, illetve a visszafizetéstől eltekinthet.
- (4) Minden esetben a Képviselő-testület egyedileg vizsgálja a visszafizetési kötelezettség okait és külön határozatban dönt a visszafizetés mértékéről.

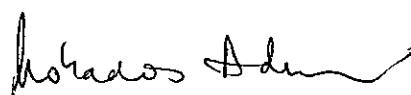
Záró rendelkezések

6.§

Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, kihirdetéséről a Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezései alapján a jegyző gondoskodik.

Galgagyörk, 2014. szeptember 16.


Matejcsok Zsolt
polgármester


Szabados Adrienn
jegyző

Záradék:

Jelen rendeletet 2014. szeptember 16-án kihirdettem.


Szabados Adrienn
jegyző





GALGAGYÖRK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2681 Galgagyörk, Rákóczi u. 12.

TEL/FAX.: 06-27/563-750 - galgagyork@invitel.hu

K É R E L E M
LETELEPEDÉSI TÁMOGATÁSRA
a letelepedési támogatásról szóló 10/2014. (IX.16.) Kt. számú rendelet
1. számú melléklete

I. A KÉRELMEZŐ ADATAI

Név/leánykori név is	
Szül. hely, idő	
Anyja neve	
Családi állapota	nőtlen/hajadon, házas, elvált özvegy, különélő (a megfelelő aláhúzendó)
TAJ száma	
Állandó lakcím	
Lakcímbejelentkezésének időpontja:	
Végzettsége:	
Munkáltatója:	
Havi munkabére:	

II. A KÉRELMEZŐVEL EGYÜTTKÖLTÖZŐ ÉLETTÁRS/FELESÉG/FÉRJ ADATAI

Név/leánykori név is	
Szül. hely, idő	
Anyja neve	
Családi állapota	nőtlen/hajadon, házas, elvált özvegy, különélő (a megfelelő aláhúzendó)
TAJ száma	
Állandó lakcím	
Lakcímbejelentkezésének időpontja:	
Végzettsége:	
Munkáltatója:	
Havi munkabére:	

TOVÁBBI EGYÜTTKÖLTÖZŐ CSALÁDTAGOK

Szám	NÉV (Leánykori is)	Sz. hely , idő	Anyja neve	TAJ száma
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

A MEGVÁSÁROLT INGATLAN ADATAI

Cím:

Hrsz:

ÉPÍTÉSI TELEK IGÉNYLÉSE ESETÉN

Az ingatlan hrsz:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy az adatok valóságát a vonatkozó jogszabályok alapján az önkormányzat ellenőrizheti. Hozzájárulok, hogy a közölt adatokat a Polgármesteri Hivatal a számítógépes nyilvántartásában felhasználhassa.

Vállalom, hogy

- a támogatás megállapítását követően legalább 5 évig a településen állandó lakóhelyet fenntartok és életvitelszerűen a településen élek
- vállalom, az építési telek biztosítása esetén az 5 éven belüli beépítési kötelezettséget, és amennyiben települési közintézményben munkaviszonyt folytatok, annak 10 éven át tartó fenntartását

Csatolásra kerül:

- kérelmező és hozzátartozója iskolai végzettségét igazoló dokumentum
- iskolalátogatási igazolás
- ingatlan vásárlás esetén az adásvételi szerződés
- kérelmező havi munkabér-jövedelemének igazolása

Galgagyörk,

.....
kérelmező vagy törvényes képviselője

2. sz. melléklet

Sorsz.	Hrsz.	m2	Utca
1.	9	1093	Temető u.
2.	62	903	Hatház u.
3.	63	655	Hatház u.
4.	69	696	Hatház u.
5.	110/25	861	Mandulás u.
6.	457	1127	Mandulás u.
7.	458	1103	Mandulás u.
8.	459	1078	Mandulás u.
9.	460	1054	Mandulás u.